附录4

**幢号工程建筑面积计算值明细表**

| 栋号 | 部位 | 部位编号 | 主要功能 | 层高(m) | 层数(层) | 标准层建筑面积（㎡） | 标准层建筑面积计算值（㎡） | 总建筑面积（㎡） | 总建筑面积计算值（㎡）（即计容部分建筑面积） | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **塔楼** | **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **裙楼** | **1层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **地下室** | **-1层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-2层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **小计** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **塔楼** | **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **裙楼** | **1层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **地下室** | **-1层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-2层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **小计** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **塔楼** | **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **裙楼** | **1层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **地下室** | **-1层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-2层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **-3层** |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **小计** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **总计** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **备注** | 该表由设计单位填写，请对照规划设计条件（或控规）的相关指标，认真自审。 | 我单位承诺：设计文件严格按照相关规范要求编制及统计各项经济技术指标,对其真实性及数据的准确性负责，并自愿承担虚报、瞒报、造假等行为引起产生的一切法律责任。（报送单位盖章） （设计单位盖章）年 月 日 年 月 日 |
| 被委托初审人意见 |  |
| 被委托审核人意见 |  |
| 被委托审核单位意见 |  |

填表说明：

1.建筑面积计算值的有关要求详见《巴中市城市规划管理技术规定》

2.层高按本层建筑的层高填写（如同一层内有不同层高，应在备注栏中注明），裙楼、地下层部分可分层计算，也可综合计算。在同一“大底板”上的建筑应汇总小计

3.无地下层、无裙楼的建筑以单体建筑为一个栋号单位，按“小计”栏的内容填写；对单栋独立建筑，可根据实际情况对上表内容取舍填写，但地下层部分内容须单列

 4.地下层除车库用房、人防工程和设备用房以外的其他用房均计入容积率核算