附件4

巴中市中心城区2024年度住宅用地供应计划明细表

| **序号** | **项目名称（规划地块）** | **区域** | **宗地位置** | **面积（亩）** | **土地用途** | **土地 来源** | **拟供应时间** | **拟供地方式** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | 巴州区北龛片区BK-A-02号地块 | 巴州区 | 巴州区北龛片区北环线西侧，张家河东侧 | 15.13 | 住宅用地 | 存量 | 第一季度 | 出让 | 　 |
| 2 | 雷破石小区JN-G-11-06号地块 | 巴州区 | 雷破石片区 | 13.54  | 住宅用地 | 存量 | 第二季度 | 出让 | 　 |
| 3 | 南坝片区NB-A2-23号地块 | 巴州区 | 南坝丝厂旁 | 49.19  | 住宅用地 | 存量 | 第二季度 | 出让 | 　 |
| 4 | 巴州区龙泉片区LQ-B-07（08、09、10）-01号地块 | 巴州区 | 巴州区龙泉小区东侧，张家河西侧 | 116.47 | 住宅用地 | 存量 | 第二季度 | 出让 |  |
| 5 | 巴州工业园安置还房 | 巴州区 | 巴州工业园 | 78.89  | 住宅用地 | 存量 | 第三季度 | 划拨 | 　 |
| 6 | 回风津桥湖片区D-01-39号地块 | 巴州区 | 回风西华村 | 37.53  | 住宅用地 | 存量 | 第三季度 | 出让 | 　 |
| 7 | 江南片区JN-H-15-02号地块 | 巴州区 | 后坝社区 | 9.55  | 住宅用地 | 存量 | 第三季度 | 出让 | 　 |
| 8 | 江南片区JN-G-11-01号地块 | 巴州区 | 后坝社区 | 11.17  | 住宅用地 | 存量 | 第三季度 | 出让 | 　 |
| 9 | 巴州区江南、江北片区JB-C-04-01号地块 | 巴州区 | 巴州区江北片区 | 6.00  | 住宅用地 | 存量 | 第四季度 | 出让 | 　 |
| 10 | 江南片区JN-G-12-01-2号地块新增用地 | 巴州区 | 后坝社区 | 3.61  | 住宅用地 | 存量 | 第四季度 | 出让 | 　 |
| 11 | 回风津桥湖E-05-02-01号地块 | 巴州区 | 巴中中学龙湖校区旁 | 43.00  | 住宅用地 | 存量 | 第四季度 | 出让 | 　 |
| 12 | 大连村安置还房 | 巴州区 | 莲山湖片区 | 11.00  | 住宅用地 | 新增 | 第四季度 | 划拨 | 市级重点项目 |
| 13 | 元窝村地块 | 恩阳区 | 文治街道元窝社区 | 29.21 | 住宅用地 | 存量 | 第四季度 | 出让 | 　 |
| 14 | HJG-A-07地块 | 经开区 | 插旗山社区 | 53.25  | 住宅用地 | 存量 | 第三季度 | 出让 | 　 |
| 合计 | 　 | 　 | 477.54  | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |