

巴州区化成山水特色小镇基准地价评估 项目验收意见

2020年6月12日，巴中市自然资源和规划局组织省基准地价审查专家库专家对四川众信德恒房地产土地估价有限责任公司承担的巴州区化成山水特色小镇基准地价评估项目成果进行验收。专家组听取了项目组的汇报，审阅了文字报告和图件等成果。经专家质询和讨论，形成如下意见：

1.巴州区化成山水特色小镇基准地价评估成果严格按照《城镇土地分等定级规程》、《四川省自然资源厅关于印发〈四川省城镇公共管理与公共服务用地土地定级与基准地价评估技术指引（试行）〉的通知》（川自然资办函〔2019〕8号）并结合《自然资源部办公厅关于部署开展2019年度自然资源评价评估工作的通知》（自然资办发〔2019〕36号）、《四川省自然资源厅办公室关于部署开展2019年度自然资源评价评估工作的通知》（川自然资办函〔2019〕34号）等文件进行编制，技术思路清晰，资料详实，方法科学可行，满足项目任务要求。

2.文字报告格式规范、结构合理、内容全面，表格数据成果完备，图件制作符合要求。

专家组一致认为，项目成果符合国家规程和项目任务要求，同意通过验收。按照专家所提意见和建议修改完善后，按程序进

行下一步工作。

验收组长：文如军

2020年7月14日

巴州区化成山水特色小镇基准地价项目验收专家组成员

名 单

姓名	单位	职称/职务	签字
刘翔	四川省国土科学技术研究院	副研究员	刘翔
汪四文	省自然资源资料馆	研究员	汪四文
戈和平	四川省国土厅	副研究员	戈和平